RÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

a 2012. január 26-i rendes nyílt üléséről

Napirend: **(Határozatok: 4 – 18-ig)**

1./ A 2012. évi étkezési térítési díjak kiigazítása
1/2012.(I. 26.) számú rendelet a 2012. évi étkezési térítési díjakról
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző

2./ A II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola alkalmazottainak 2012. évi béremelése, és javaslat cafeteria keretében történő Erzsébet-utalvány biztosítására
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester és Koós János iskolaigazgató

3./ Rád Községi Önkormányzat 2012. évi költségvetésének előkészítése.
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

4./ A szennyvízcsatorna közműberuházás és annak finanszírozása aktuális kérdései
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

5./ Javaslat pályázatírói szerződés megkötésére
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

6./ Javaslat közművelődési könyvtáros munkaidejének napi hat órára emeléséről, ruházati költségtérítése visszavonásáról
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

7./ Javaslat Gergely Sándor értesítéséről, hatósági határozattal való tiltásról, helyszíni szemle elrendeléséről és dokumentálásáról
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

8./ A Dunakanyar Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2011. március hónapban módosított Társulási Megállapodásának elfogadása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

9./ Halász László kérelme az önkormányzat ipartelepi gazdasági épületének elbontásával összefüggésben
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

10./ Cserhát-táj Kft felszámolása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

11./ Földbérleti szerződések aktualizálása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

12./ Közmeghallgatás 2012.
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

13./ A 2011. 12. 15-én megtartott rendes képviselő-testületi ülésen zárt ülésen tárgyalt köztisztviselői, közalkalmazotti béremeléssel kapcsolatos képviselői kifogásomról
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

Jegyzőkönyv

Készült: Rád Község Képviselő-testületének **2012. január 26-án** megtartott **rendes** nyílt üléséről.

Az ülés helye: Rád Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak:

Lieszkovszki Gábor	polgármester
Puporkáné Papp Gabriella	alpolgármester
Illés János	képviselő
Lázár István	képviselő
Mészáros György	képviselő
Oszaczki László	képviselő
Tiszolczy Gábor	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: Rutkai Róbert jegyző

Meghívottak: Koós János iskolaigazgató
Varga Viktória óvodavezető
Szunter Tiborné köztisztviselő (pénzügy)

Lieszkovszki Gábor polgármester: Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, alpolgármester asszonyt, képviselő urakat és jegyző urat. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülés hat fővel határozatképes.
A rendes képviselő-testületi ülésre szóló meghívóval együtt a képviselők megkapták az írásos előterjesztéseket. Megkapták továbbá az Áfa emelés miatti étkezési térítési díjakat tartalmazó önkormányzati rendelettervezetet is, amelyet javasolok napirendre venni.. Javasolom továbbá felvenni napirendre a közmeghallgatással kapcsolatos napirendi pontot és Tiszolczy tanácsnok úr „A 2011. 12. 15-én megtartott rendes képviselő-testületi ülésen zárt ülésen tárgyalt köztisztviselői, közalkalmazotti béremeléssel kapcsolatos képviselői kifogásomról" című előterjesztését. Kérem a kiegészített napirendi javaslat elfogadását.

4/2012.(I. 26.) számú határozat (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. január 26-i rendes képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ A 2012. évi étkezési térítési díjak kiigazítása
1/2012.(I. 26.) számú rendelet a 2012. évi étkezési térítési díjakról
Előterjesztő: Rutkai Róbert jegyző

2./ A II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola alkalmazottainak 2012. évi béremelése, és javaslat cafeteria keretében történő Erzsébet-utalvány biztosítására
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester és Koós János iskolaigazgató

3./ Rád Községi Önkormányzat 2012. évi költségvetésének előkészítése.
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

4./ A szennyvízcsatorna közműberuházás és annak finanszírozása aktuális kérdései

5./ Javaslat pályázatírói szerződés megkötésére
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

6./ Javaslat közművelődési könyvtáros munkaidejének napi hat órára emeléséről, ruházati költségtérítése visszavonásáról
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

7./ Javaslat Gergely Sándor értesítéséről, hatósági határozattal való tiltásról, helyszíni szemle elrendeléséről és dokumentálásáról
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

8./ A Dunakanyar Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2011. március hónapban módosított Társulási Megállapodásának elfogadása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

9./ Halász László kérelme az önkormányzat ipartelepi gazdasági épületének elbontásával összefüggésben
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

10./ Cserhát-táj Kft felszámolása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

11./ Földbérleti szerződések aktualizálása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

12./ Közmeghallgatás 2012.
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

13./ A 2011. 12. 15-én megtartott rendes képviselő-testületi ülésen zárt ülésen tárgyalt köztisztviselői, közalkalmazotti béremeléssel kapcsolatos képviselői kifogásomról
Előterjesztő: Tiszolczy Gábor pályázati tanácsnok

Napirend előtt:

Rutkai Róbert jegyző: Új évet kezdtünk, amelyben jelenleg a költségvetési elszámoló számlánkon 1 079 161 Ft van, az értékpapír számlánkon pedig 26 324 390 Ft. Ehhez az összeghez jön hozzá majd az a közel 15 000 000 Ft, amelyet az akadálymentesítési és a szennyvízcsatorna pályázattal kapcsolatos kiadásokra előfinanszíroztunk. Ezeknek az összegeknek a beérkezésekor tudjuk értékpapír vásárlással a megtakarítást újból feltölteni. A Magyar Fejlesztési Banknak még 3 333 328 Ft-tal tartozunk, az óvodabővítésre és felújításra 2006. évben felvett hitelből. Lejárt kifizetetlen számlánk jelenleg nincsen. Adóbevételekről év elején még nem érdemes beszámolni, egyébként összesen 1 587 982 Ft adóbevételünk volt három hét alatt.

Lieszkovszki Gábor polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített polgármesteri beszámolót írásban megkapták a képviselők, ha van kérdésük, észrevételük, kérem, tegyék meg. Ha nincs, térjünk rá az elfogadott napirendi pontok megtárgyalására.

Még napirend előtt: a Felső-Tordalka dűlőnél kb. 900 méter hosszúságban eltömte az iszap a vízelvezető árkot. Kérek megbízást arra, hogy ennek az árok kitisztítási munkának az előkészítését, bekerülési költség felmérését, stb. elkezdjem. A felmerülő költségek egyharmadának megfizetését Nagy György Sámuel úr vállalta. Ha a képviselő-testület egyetért, kérek három árajánlatot erre a földmunkára.

Az előterjesztések megtárgyalása alapján:

1./ A 2012. évi étkezési térítési díjak kiigazítása

Rutkai Róbert jegyző: A 25 % Áfa 2012. január 1-től 27 % lett. Ennek megfelelően kell korrigálni az étkezési térítési díjakat is. Mindezt – a régi és az új térítési díjakat is – tartalmazza az előterjesztés és ennek megfelelően került előterjesztésre a rendeletmódosítás is. A rendeletmódosításhoz minősített szavazásra van szükség, amely esetünkben legalább 4 egybehangzó igen szavazatot jelent.

1/2012.(I. 26.) számú rendelet (7 igen egyhangú szavazattal, - 1 fő megérk.) a 2012. évi étkezési térítési díjakról

2./ A II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola alkalmazottainak 2012. évi béremelése, és javaslat cafeteria keretében történő Erzsébet-utalvány biztosítására

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az Általános Iskola dolgozóinak béremelési és cafeteria juttatási javaslatát írásban megküldtem a képviselőknek. Kérem a javaslat megvitatását.

Koós János iskolaigazgató: Utoljára kilenc éve volt bérfejlesztése a közalkalmazottaknak. Kivéve a háromévenkénti ötszázalékos béremelés. Ez azt jelenti, hogy az inflációval azonos béremelés sem történt meg az elmúlt kilenc évben. Örömmel vennénk továbbá cafeteria keretében az Erzsébet utalvány biztosítását.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Cafeteria juttatás idáig nem volt, ez új elemként 1 540 000 Ft többletkiadást jelent.

Tiszolczy Gábor tanácsnok: A béremelési javaslat pedig közel 2 900 000 Ft többletkiadást jelent a jelenlegi intézményfenntartó rádi önkormányzat számára. Van esélyünk arra, hogy ezt kigazdálkodjuk? Mint tudjuk jövő évben már az államhoz kerül át az iskola működtetése.

Szunter Tiborné pénzügyi tanácsos köztisztviselő: Nem tudok arra válaszolni, hogy kigazdálkodható-e ez az összeg, mert a jóváhagyandó költségvetés bevételi oldalát még nem ismerjük. A költségvetés tervezésében nagy változások vannak. A legújabb állásfoglalás szerint külön lesz a költségvetése az iskolának. Összesen öt költségvetést készítünk. (önkormányzat, hivatal, iskola, óvoda és nemzetiségi önkormányzat) Az intézmény bevételi hiányát az önkormányzatnak, mint áradott pénzeszközt kell biztosítania. Az iskola külön számlán fog gazdálkodni. Még nagy a bizonytalanság. Most úgy néz ki, hogy működési hitelt nem lehet tervezni, csak a folyószámlahitel összegéig. (Ez nálunk évi 8 millió Ft.)

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Most ezek alapján a Képviselő-testületnek nem szabad az előterjesztéssel kapcsolatban állást foglalnia.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Javasolom, hogy a cafeteria juttatásról döntsön a Képviselő-testület.

5/2012.(I. 26.) számú határozat (2 igen 2 nem 3 tartózkodás szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetésében jelenleg nem tudja tervezni és a közalkalmazottak részére folyó évben nem tudja biztosítani az iskolaigazgató által javasolt cafeteria – Erzsébet-utalvány – juttatást.

Puporkáné Papp Gabriella alpolgármester: Csatlakozom Tiszolczy úr javaslatához, most ne döntsünk a béremelésről, hanem napoljuk el a döntést későbbi időpontra.

Illés János képviselő: Mivel az államhoz kerül az iskola, nem kellene a falu költségvetését tovább terhelni. Majd az állam emeli az iskola alkalmazottainak fizetését.

Koós János iskolaigazgató: Észrevételezem, hogy nyílt ülésen tárgyaljuk az iskola béremelési javaslatát, pedig volt példa rá, hogy zárt ülésen tárgyaltak hasonló előterjesztést. Ez így nem szerencsés. Ha még nem is kapunk béremelést, ez megkülönböztetés lesz az iskola dolgozóival kapcsolatban.

Rutkai Róbert jegyző: A költségvetés előkészítésének szakaszában vagyunk. Az előirányzatok tervezéséhez hoz döntéseket most a Képviselő-testület. Lehet fordítva is tervezni a költségvetést, minden előirányzatot az igények alapján írunk a költségvetési javaslatba, majd ezt követően faragja le a kiadásokat a bevételi hiány miatt a Képviselő-testület. Zárt ülésen adatvédelmi okból tárgyalná a Képviselő-testület a jelenlegi előterjesztést. Ebben az előterjesztésben azonban nincs zárt ülést indokoló adat. Költségvetési intézményi bérelőirányzatot érintő javaslatról nyílt ülésen tárgyal a Képviselő-testület.
Csatlakozva az előterjesztett módosító határozati javaslathoz, az én véleményem is az, hogy a bevételek ismeretében lehet megalapozottan a kiadásokról dönteni.

6/2012.(I. 26.) számú határozat (6 igen 1 nem szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola igazgatója az intézmény alkalmazottai béremelésére tett javaslatáról, az iskola 2012. évre szóló bevételeinek ismeretében kíván és tud dönteni, amely időpontig elhalasztja az intézménnyel kapcsolatos béremelésről szóló fenntartói döntést.

3./ Rád Községi Önkormányzat 2012. évi költségvetésének előkészítése.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az intézményi előirányzatokat tartalmazó írásos előterjesztést megkapták a képviselők. Ma már megismerhettük a 2012. évi költségvetés elkészítésével kapcsolatos új információkat is. Végleges bevételi adatok hiányában úgy gondolom, hogy a következő képviselő-testületi ülésen tudunk érdemben továbblépni.

Rutkai Róbert jegyző: Az elkészített írásos anyagot azért értékeljék a képviselők, mert lehet olyan döntéseket hozni, amelyek a februári képviselő-testületi ülésre készítendő költségvetési

előterjesztés készítésénél irányadók lehetnek. Több ilyen tétel van. Feladatokkal, dologi kiadással stb. összefüggésben. Ez most az első olvasata a költségvetési javaslatnak. Annak a híve vagyok, hogy három menetben kerüljön elfogadásra az önkormányzat költségvetési rendelete.

Illés János képviselő: Az iskolai és óvodai udvar burkolatát jelenleg vegyük ki a 2012. évi költségvetésből. Ez 4 millió Ft megtakarítást eredményez

Tiszolczy Gábor tanácsnok: A számítógépekkel kapcsolatos beszerzéseket pályázattal kell megoldani, erre sem kell vásárlási előirányzatot tervezni.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az Óvoda pincéjének felújítását is forrásbevonással kel tervezni és nem önkormányzati kiadásként.

Puporkáné Papp Gabriella alpolgármester: A jutalomkeret elhagyásával 1 millió forinttal csökkenhet a kiadási előirányzat.

Koós János iskolaigazgató: A Rákóczi út felől a járdát újra kell építeni, szigeteléssel együtt az Iskola homlokzatánál. További kiadási igény, hogy az ingyenes Windows programok márciusban lejárnak. Ez legalább 14 gépet érint.

7/2012.(I. 26.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetéshez az iskolaigazgató által elkészített és első olvasatként megtárgyalt javaslat alapján felhívja a polgármestert:

a 2012. február 16-i rendes képviselő-testületi ülésen előterjesztendő költségvetési tervjavaslatban ne kerüljön tervezésre 2 500 000 Ft kiadási előirányzat udvar, járda és kerítéssel összefüggésben, helyette

tervezzen 500 000 Ft kiadási előirányzatot az intézmény Rákóczi út felöli homlokzata előtti járda lesüllyesztett szigetelésére és újraépítésére.

Határidő: előterjesztésre: 2012. február 16.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

8/2012.(I. 26.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetéshez az óvodavezető által elkészített és első olvasatként megtárgyalt javaslat alapján felhívja a polgármestert:

a 2012. február 16-i rendes képviselő-testületi ülésen előterjesztendő költségvetési tervjavaslatban ne kerüljön tervezésre 1 200 000 Ft kiadási előirányzat udvarburkolásra, és

ne tervezzen 500 000 Ft kiadási előirányzatot az intézmény által használt pince rendbetételére.

Határidő: előterjesztésre: 2012. február 16.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

4./ A szennyvízcsatorna közműberuházás és annak finanszírozása aktuális kérdései

Lieszkovszki Gábor polgármester: A pályázati tender kiírásra került. Hat érdeklődő vásárolta meg a tenderfüzetet. Végül három pályázó nyújtott be kiviteli ajánlatot. Most ellenőrzi a közbeszerzési tanácsadó a pályázatok ajánlattételi felhívásnak való megfelelőségét és hiánypótlásra szólítja fel a pályázókat. Ezt követően kerül sor a pályázatok előértékelésére, majd annak megküldésére. Azt véleményezi az önkormányzat Közbeszerzési Bizottsága és azt követően dönt majd a Képviselő-testület a kivitelező kiválasztásáról.
A közműberuházás vízjogi engedélyes tervét és a kiviteli tervét kifizettük, mintegy 11,4 millió + Áfa összegben.
Ismereteink szerint 4 – 6 fő kivételével a Rád és Penc Víziközmű Társulatnak átutalta az OTP a lakossági előtakarékosság keretében összegyűlt érdekeltségi hozzájárulásokat. A 4 – 6 fő adategyeztetése 2012. január végéig megtörténik. Remélem, ezután átutalásra kerülnek a rádi lakosok összegei a beruházó önkormányzat érdekeltségi hozzájárulás számlájára. Erről javasolom határozatot is hozni.
A benyújtott három kiviteli ajánlat bontási jegyzőkönyvét is megkapták a képviselők. Az ajánlatokat tehát megismerhették.

Tiszolczy Gábor tanácsnok: A három ajánlat hét céget érint. Ebből a hét cégből a törvény által előírt céginformációs rendszerben három található meg, négy nem. Azt javasolom, hogy akik nincsenek benne a törvény által előírt céginformációs rendszerben azokkal mi ne is foglalkozzunk. Azt sem zárom ki, hogy meg kellene ismételtetni a pályázati kiírást, mert rövid volt a beadási határidő és csak három pályázat érkezett. Szerintem csak a Relid Bau Kft a komoly cég a pályázók közül.

Lieszkovszki Gábor polgármester: A Gress-Ing Kft közbeszerzési tanácsadó jogászai is végzik a megfelelőségi vizsgálatokat. Az ellenőrző értékelések után lehet döntési javaslatokat tenni. A közműberuházáshoz egyébként minél hamarabb neki szeretnénk állni, mert az időcsúszásból már bőven volt részünk az elmúlt években. Egyébként köszönettel vettem, hogy tanácsnok úr utánanézett az általa elmondottaknak.

Rutkai Róbert jegyző: Szerintem is jó, ha minél több információnk van, továbbá az aggódás vezette a tanácsnok urat, hogy sikeres legyen a szennyvízcsatorna közmű kivitelezésünk. A kiírásnak nem megfelelő ajánlattevőt pedig nem szabad kivitelezőnek megválasztani. A kiírásnak megfelelő és összességében legelőnyösebb ajánlatot javasolom majd elfogadni.

9/2012.(I. 26.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Rád és Penc Víziközmű Társulat elnökét, hogy szoros határidővel, gondoskodjon a rádi lakosok által befizetett és a Társulat számláján lévő szennyvízcsatorna közmű hozzájárulások + aktuális kamatai összegének, a beruházó Rád Községi Önkormányzat szennyvízcsatorna közműépítési projektszámlájára történő utalásáról. Ennek érdekében a szükséges döntés előkészítési lépéseket – mint az Intézőbizottság és Küldöttgyűlés azonnali összehívása, a pénzátutalási döntés előkészítése – haladéktalanul tegye meg.

Határidő: a határozat megküldése a Társulat elnökének: 2012. január 31.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

5./ Javaslat pályázatírói szerződés megkötésére

Lieszkovszki Gábor polgármester: Tiszolczy Gábor tanácsnok úr javasolta, hogy önkormányzatunk a 2012. évi költségvetésében tervezzen bruttó 381 000 Ft előirányzatot pályázatírói feladatok finanszírozására.

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Szükséges lenne éves pályázatírói szerződés megkötése az előttünk álló fejlesztési feladatok pályázati forrás segítségével történő megvalósítása érdekében. Egyéni pályázatíróként nem írhatók meg a tervezett pályázataink. Ezekhez komoly szakvéleményeket kell beszerezni, vizsgálatokat végezni. Ezt már felkészült, nagyobb, és tapasztalattal rendelkező pályázatíró szakcégre kell bízni. Aki a helyi egyesületeknek és egyéb szervezeteknek is ingyen, az önkormányzat által fizetett bruttó 381 000 Ft összegért írná meg a pályázatokat. Az általam javasolni szándékozott cég ilyen. Legjobb egyébként a cégcsoport, amely pályázatot ír, tervez, szakvéleményeket, tanúsítványokat szerez be, és kivitelezéssel is foglalkozik. Kedvezményeket lehet elérni az ilyen cégcsoportnál.

Illés János képviselő: Hirdetménnyel kell pályázatíró céget keresni, akik csak a sikerdíjért, de ingyen írják meg a pályázatokat.

Rutkai Róbert jegyző: Mindkét javaslatról lehet dönteni, ezek nem zárják ki egymást. Lehet előirányzatot tervezni a 2012. évi költségvetésben és lehet 2012. évi pályázatírásra is ajánlatot kérni.

10/2012.(I. 26.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a polgármestert, hogy a 2012. február 16-ai rendes képviselő-testületi ülésre előterjesztendő 2012. évi költségvetési tervjavaslatban, bruttó 381 000 Ft előirányzatot tervezzen pályázatírói feladatok finanszírozására.

Határidő: 2012. február 16.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

11/2012.(I. 26.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy 2012. január 31-ig összegyűjtendő önkormányzati képviselői javaslatokkal kiegészített pályázatírói lista alapján, kérjen be pályázatírói árajánlatokat az önkormányzat 2012. évi pályázati elképzelései megvalósításához. Az ajánlattételi felhívásra beérkezendő ajánlatok alapján a polgármester a 2012. februári rendes képviselő-testületi ülésre terjesszen elő javaslatot a pályázatíróra vonatkozóan.

Határidő: 2012. februári rendes képviselő-testületi ülés
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

6./ Javaslat közművelődési könyvtáros munkaidejének napi hat órára emeléséről, ruházati költségtérítése visszavonásáról

Tiszolczy Gábor tanácsnok: A könyvtáros az önkormányzati és helyi egyesületi kulturális rendezvényeken is aktívan részt vesz. Ezért javasolom, hogy a 4-órás foglalkoztatását emeljük fel napi 6-órás foglalkoztatásra és egyidejűleg vonjuk vissza a számára megszavazott ruházati költségtérítést.

Lieszkovszki Gábor polgármester: A Kistérségi Társulással közösen finanszírozzuk a könyvtári feladatok ellátását. Információim szerint 2012. év végére megszűnik a Társulás, és már az idei évre is csak 350 000 Ft-tal járul hozzá a könyvtáros béréhez. Mindezek alapján tehát változások előtt állunk a közös finanszírozás ügyében. Ha munkaidőt emelünk, ahhoz feladatokat is kell társítanunk. A döntés nem szólhat az év végéig, hanem csak határozatlan időre, mert így van alkalmazva a könyvtáros.

Illés János képviselő: Az iskolához hasonlóan ezt a döntést is halasszuk el arra az időre, amikor már látjuk a költségvetési bevételeink mértékét. Akkor tudjuk ennek a feladatnak a kiadásait emelni.

Rutkai Róbert jegyző: Kívánatos lenne, ha egy önálló teljes értékű munkakör lenne – ha már nincs intézmény – a közművelődés, szabadidő eltöltése, könyvtár, ifjúsági és sport ügyek ellátására. Kétségtelenül azonban az is igaz, hogy most még nem látjuk a bevételek alakulását a költségvetésünkkel összefüggésben.

12/2012.(I. 26.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi önkormányzati költségvetés bevételi oldala információinak birtokában, a 2012. februári rendes képviselő-testületi ülésre halasztja a közművelődési könyvtáros foglalkoztatásának napi 4 óráról 6 órára történő emeléssel összefüggő döntést.

Határidő: 2012. februári rendes képviselő-testületi ülés
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

7./ Javaslat Gergely Sándor értesítéséről, hatósági határozattal való tiltásról, helyszíni szemle elrendeléséről és dokumentálásáról

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Az előterjesztésemet visszavonom, mert a jegyző úr már 2012. január 5-én megírta és elküldte levelét Gergely Sándornak, amely mindenben megfelel az előterjesztésemben foglaltaknak.

8./ A Dunakanyar Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2011. március hónapban módosított Társulási Megállapodásának elfogadása

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az előterjesztéshez csatolt törvényességi észrevételt és módosított megállapodást megkapták a képviselők. Mindebből világosan látható, hogy miért volt szükség a Dunakanyar Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Társulási

Megállapodásának 2011. március hónapban történt módosítására. Ez a módosítás akkor érvényes ránk nézve, ha a Képviselő-testület is megszavazza.

13/2012.(I. 26.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Dunakanyar Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás, Társulási Megállapodásának 2011. március 28-ai módosításait és kiegészítéseit, továbbá társulási tagként a módosításokkal egységes szerkezetbe szedett Társulási Megállapodás pontjait betartja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Társulási Megállapodás módosításait és kiegészítéseit, elfogadó jognyilatkozatot a Társulási Tanács részére juttassa el.

Határidő: 2012. január 31.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

9./ Halász László kérelme az önkormányzat ipartelepi gazdasági épületének elbontásával összefüggésben

Lieszkovszki Gábor polgármester: A vállalkozó kérelmezte a szerződésben foglalt határidejének módosítását, különféle magántermészetű indokokra hivatkozással. Javasolom, hogy 2012. június 30-ig hosszabbítsa meg a képviselő-testület a bontási és bontott anyag elfuvarozására vonatkozó korábbi határidőt.

14/2012.(I. 26.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 139/2011.(VI. 16.) számú határozatát akként változtatja meg, hogy a tulajdonában álló ipartelepi gazdasági épület bontásának és elfuvarozási munkája elvégzésének határideje: 2012. június 30-a.

Határidő: Halász László tájékoztatására: 2012. január 31.
A munka elvégzése: 2012. június 30.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester
Halász László bontást végző

10./ Cserhát-táj Kft felszámolása

Lieszkovszki Gábor polgármester: A Cserhát-táj Kft-ben üzletrészünket már 2011-ben felajánlottuk a társtulajdonosoknak. Megvásárolni nem akarták az üzletrészünket, sőt megkeresték az önkormányzatot azzal, hogy fel kívánják jogutód nélkül számoltatni a Kft-t. Egyetértek a Kft megszűntetésével és javasolom, hogy a Képviselő-testület is támogassa ezt a javaslatot az előterjesztett határozati javaslat elfogadásával.

15/2012.(I. 26.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint kisebbségi tulajdonos egyetért a Cserhát-táj Kft végelszámolással jogutód nélkül történő megszüntetésével, amelyet annak többségi tulajdonosa a ROK-LA Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság kezdeményezett, figyelemmel arra, hogy a társaság tevékenységet nem fejt ki.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság taggyűlésén a társaság végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetése tárgyában a szükséges döntés meghozatalában közreműködjön.

Határidő: a végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetés társaság taggyűlésén
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

11./ Földbérleti szerződések aktualizálása

Lieszkovszki Gábor polgármester: A földbérleti szerződések többsége lejár, van olyan bérlő, aki nem is akarja meghosszabbítani a földbérleti szerződését. A földbérleti szerződések aktualizálása szükséges.
A földbérletekkel összefüggő listát megismerhették a képviselők. Bérleti díjként, minimum aranykoronánként 25 kg étkezési búza tárgyév szeptember 30-án az árutőzsdén jegyzett ára szorzatát javasolom meghatározni.

Rutkai Róbert jegyző: A földbérlettel kapcsolatos meghirdetési, közzétételi eljárás szigorúan szabályozott. A kb. 30 % bérleti díjemeléssel egyetértek. Az önkormányzat érdekeit is védő szerződések megfogalmazása már időszerű, mert az elődeim által kötött korábbi szerződések ebből a szempontból is rosszak voltak.

Illés János képviselő: Javasolom az előterjesztett határozati javaslatok elfogadását.

16/2012.(I. 26.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló külterületi mezőgazdasági területeket – a mellékelt tájékoztató adatokat tartalmazó táblázat 1 – 14 pontjában felsorolt ingatlanok – ötévi futamidőre földbérletbe adja. Bérleti díjként, minimum aranykoronánként 25 kg étkezési búza tárgyév szeptember 30-án az árutőzsdén jegyzett ára szorzatát határozza meg. Felhívja a jegyzőt a közzétételi eljárás biztosítására.

Határidő: 2011. január 31.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester Rutkai Róbert jegyző

17/2012.(I. 26.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló külterületi mezőgazdasági területeket – a mellékelt tájékoztató adatokat tartalmazó táblázat 15 – 18 pontjában felsorolt ingatlanok – ötévi futamidőre földbérletbe adja. Bérleti díjként, minimum 1 Ft/négyzetméter bérleti díjat állapít meg. Felhívja a jegyzőt a közzétételi eljárás biztosítására.

Határidő: 2011. január 31.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester Rutkai Róbert jegyző

12./ Közmeghallgatás 2012.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Sürgősséggel terjesztettem elő a közmeghallgatással kapcsolatos napirendet. Kérem a határozati javaslatot elfogadni.

18/2012.(I. 26.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. február 16-án 15 – 17 óráig közmeghallgatással egybekötött képviselőtestületi ülést tart.
Tervezett témák:

- a Képviselő-testület első teljes évi tevékenységének bemutatása és értékelése,
- a 2012. évi önkormányzati költségvetés előkészítéséhez elmondható lakossági javaslatok számbavétele,
- tájékoztatás a 2012. év tavaszán meginduló szennyvízcsatorna közműberuházás aktuális feladatairól.

A közmeghallgatással egybekötött képviselőtestületi ülést követően kerül sor a munkaterv szerinti rendes ülésre.

Határidő: 2012. február 16.
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

13./ A 2011. 12. 15-én megtartott rendes képviselő-testületi ülésen zárt ülésen tárgyalt köztisztviselői, közalkalmazotti béremeléssel kapcsolatos képviselői kifogásomról

Tiszolczy Gábor tanácsnok: A Pest Megyei Kormányhivatal írásos állásfoglalása szerint a bérmegállapítással kapcsolatos előterjesztés tárgyalása kizárólag nyílt ülésen történhet, az érintett személyek neve azonban nem hangozhat el. A polgármester és alpolgármester bármilyen javadalmazása, csak nyílt ülésen lehetséges.

Rutkai Róbert jegyző: A Pest Megyei Kormányhivatal levelében rögzítette, hogy az nem törvényességi állásfoglalás, amely nem tekinthető kötelező jogi iránymutatásnak, vagy állásfoglalásnak. Egyébként egyetértek a Pest Megyei Kormányhivatal által leírtakkal abban a vonatkozásban, hogy a választott tisztségviselők – polgármester és alpolgármester javadalmazásával kapcsolatos előterjesztéseket, javaslatokat nyílt ülésen kell tárgyalni. A hivatkozott előterjesztések azonban sokkal többről szóltak, bár kétségtelen, hogy a tisztségviselők javadalmazásáról is. A polgármester béréről előterjesztett javaslathoz senki sem szólt hozzá, tehát azt utólag nyílt ülésen tárgyalni értelmetlen. Az ezzel kapcsolatos döntés pedig három napon belül az összes határozattal együtt a Honlapunkon olvasható volt. Az alpolgármesterrel kapcsolatos javaslatot pedig elutasította a Képviselő-testület. A jövőre nézve tehát a Kormányhivatal levele alapján is azt javasolom, hogy a polgármester és alpolgármester illetményével, javadalmazásával kapcsolatos előterjesztések, javaslatok, nyílt ülésen kerüljenek megtárgyalásra.

Az előterjesztő nem javasolt, nem igényelt a témában határozatot.

Kmf.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

Rutkai Róbert
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2012. január 26-i rendes üléséről

Lieszkovszki Gábor	polgármester	.....
Puporkáné Papp Gabriella	alpolgármester	.....
Illés János	önkormányzati képviselő	.....
Lázár István	önkormányzati képviselő	.....
Márkus György	önkormányzati képviselő	.....
Oszaczki László	önkormányzati képviselő	.....
Tiszolczy Gábor	önkormányzati képviselő	.....

Tanácskozási jogú állandó meghívott:

Rutkai Róbert	jegyző	.....

MEGHÍVOTTAK

Koós János iskola igazgató	.....
Varga Viktória óvodavezető	.....
Bajnógel János (hangtechnika)	.....
Szunter Tiborné	.....
.....	.....