

RÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

a 2015. október 15-i rendes nyílt üléséről

N a p i r e n d: (Határozatok: **82 – 86-ig**)

- 1./ Rendelet a szociális tüzelőanyag támogatás, mint természetben nyújtott települési, önkormányzati támogatás szabályairól (9/2015.(X. 15.) rendelet)
Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző
- 2./ Beszámoló a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházás projekt lezárását követő pénzügyi elszámolásról, valamint az indokolt és igazolt kiadások rendezése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ Környezetvédelmi és szociális célú önkormányzati földbérlés
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ A Galga-mente és Térsége Leader Egyesület 2016. évi tagdíjának átutalása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Jegyzőkönyv

Készült: Rád Község Képviselő-testületének **2015. október 15-én** megtartott **rendes nyílt üléséről.**

Az ülés helye: Rádi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak:

Lieszkovszki Gábor	polgármester
Illés János	alpolgármester
Buzási Pál	önkormányzati képviselő
Lázár István	önkormányzati képviselő
Oszacski László	önkormányzati képviselő
Puporkáné Papp Gabriella	önkormányzati képviselő
Tiszolczy Gábor	önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt: Rutkai Róbert aljegyző

Lieszkovszki Gábor polgármester: Köszöntöm a mai rendes nyílt képviselő-testületi ülésen megjelent önkormányzati képviselőket, alpolgármester urat, valamint aljegyző urat. Megállapítom, hogy a mai rendes képviselő-testületi ülés hat fővel határozatképes. A képviselő-testületi ülést megnyitom. Kérem az előterjesztett és kiegészített napirend elfogadását.

82/2015.(X. 15.) számú határozat (6 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október 15-i rendes képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Rendelet a szociális tüzelőanyag támogatás, mint természetben nyújtott települési, önkormányzati támogatás szabályairól (9/2015.(X. 15.) rendelet)
Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző
- 2./ Beszámoló a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházás projekt lezárását követő pénzügyi elszámolásról, valamint az indokolt és igazolt kiadások rendezése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ Környezetvédelmi és szociális célú önkormányzati földbérlés
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 4./ A Galga-mente és Térsége Leader Egyesület 2016. évi tagdíjának átutalása
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Határidő: 2015. október 15.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Napirend előtt:

Lieszkovszki Gábor polgármester: Tiszolczy Gábor tanácsnok úr kért szót napirend előtt. A Képviselő-testület pedig a továbbiakban hét fővel szavaz, mert megérkezett Lázár István képviselő úr.

Tiszolczy Gábor tanácsnok: Napirend tárgyalása előtt szeretnék két szóbeli kérdést, illetve javaslatot tenni. Az egyik a vis maior pályázatunkkal, a másik pedig a szennyvízcsatorna rendszerre való rákötéssel kapcsolatos.

A vis maior pályázati támogatással végzett munka kivitelezőjének gondja akadt itt-ott a patakmederrel kapcsolatos munkavégzéssel, mert a gépekkel végzett munkáját – a patakpart megközelítését – nem segítik elő az ott lakók, a vonatkozó jogi szabályozás ellenére. Szeretném tűrésre kötelezni az érintetteket, mert erre jogszabály is feljogosít.

Sokan megkerestek, hogy lehet az elkészült szennyvízcsatorna hálózatra rákötni. Úgy hallották az érintettek, hogy a rákötést meg kell terveztetni és engedélyeztetni, amelynek költségei vannak. Egyesek szerint a 171 000 Ft érdekeltségi önrészben minden költség benne van, így a rákötéssel kapcsolatos díjak, kiadások is. Mi a helyzet ezzel kapcsolatban, mert van, aki emiatt nem mer rákötni?

Lieszkovszki Gábor polgármester: A vis maior támogatással végzett csapadékvíz elvezetési munka kivitelezőjét segítjük az érintett ingatlantulajdonossal kapcsolatos kérelmében. Elsősorban jó szóval és nem törvényi fenyegetéssel.

A szennyvízcsatornára történő rákötéssel összefüggésben a DMRV szakmai anyagaira figyelemmel már aljegyző úrral összeállítottunk egy tájékoztató anyagot, amelyet akkor tudunk kiküldeni az érintetteknek, ha megkapjuk hozzá a megígért nyomtatványokat, kiegészítőket is. Az érintett ingatlan kerítésen belüli részével kapcsolatos rákötési kiadások az érintett fogyasztót terhelik. Kall majd egy nem hiteles tulajdoni lap másolatot is kérni és csatolni minden érintettnek a bekötési kérelemhez.

Rutkai Róbert aljegyző: A szakmai anyag a hét elején érkezett meg a DMRV-től. Ez alapján készítettük el a rákötéssel kapcsolatos tájékoztató anyagot. Ismeretem szerint közel 570 ingatlan már rá van kötve a rádi szennyvízhálózatra. Nekik utólag úgyszintén meg kell rajzoltatni, terveztetni a rákötést, mert az eljárás esetükben is 2013-óta ugyanaz, mint azoknak, akik még ezután kötnek rá. Mindez az érdekelt fogyasztó és a szolgáltató, a szennyvízközmű üzemeltetője közötti ügy, amiben az önkormányzatnak már nincsen szerepe. Polgármester úrra el szeretnénk volna érni, hogy a már rákötött fogyasztóknak ne kelljen az engedélyeztetési eljárást és annak költségeit viselni. Ezt nem sikerült elérnünk, mert jogilag erre nincs lehetőség a DMRV szerint.

Lieszkovszki Gábor polgármester: A tanácsnok úr napirend előtti felszólalása után kérem aljegyző urat, hogy az önkormányzati számlákról és adóbevételekről adjon tájékoztatást.

Rutkai Róbert aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Írásban megkapták az önkormányzati számlákról és adóbevételekről készített hivatali tájékoztatót. A főbb számokat emelem csak ki.

A költségvetési elszámoló számlán 7 876 946 Ft, az állami elszámoló számlán 966 638 Ft van, amely biztosítja a likviditást.

Az érdekeltségi hozzájárulási számlánk egyenlege 3 045 561 Ft, a vegyes elkülönített elszámoló számlánk pedig 1 049 750 Ft. A közműfejlesztési számlánkon 299 146 Ft-ot, a letéti számlánkon pedig 22 844 035 Ft-ot tartunk nyilván.

A Közös Önkormányzati Hivatal elszámoló számláján 2 674 092 Ft, a Napközi-otthonos Óvoda elszámoló számláján 963 856 Ft van.

Az önkormányzat megtakarítási bevételeit nyilvántartó értékpapír számlánk piaci értékű egyenlege 21 240 085 Ft.

A magánszemélyek kommunális adója számlán 2 410 000 Ft, a gépjárműadó beszedési számlán 440 641 Ft, az iparüzési adó számlán pedig 6 200 063 Ft. Ez együtt meghaladja a kilenc millió forintot, amely a működési kiadások tartaléka is lehet.

Jelenleg lejárt határidejű kifizetetlen számlánk nincs.

Az adóbevételekkel kapcsolatban tájékoztatom a képviselőket, hogy a tegnapi napig összesen 22 783 247 Ft adóbevétel folyt be. Ez azt jelenti, hogy az elmúlt egy hónap alatt több mint kétmillió forint volta három adónemen az adóbevétel. Jelenleg az összes adókövetelésünk 2 073 065 Ft, szemben a 2014. december 31-i fordulónap 4 341 195 Ft adóintélevőség összegével.

Az iparüzési adóintélevőség mind bejött és még 1 310 651 Ft iparüzési adótöbblet került befizetésre, amely összeg ellensúlyozta, hogy egyébként a magánszemélyek kommunális adója esetében 935 240 Ft-ról 1 178 140 Ft-ra emelkedet a be nem fizetett adóösszeg, a gépjárműadó esetében pedig 1 959 875 Ft be nem fizetett adóösszege.

Összefoglalóan elmondhatom, hogy a 2015. évre történt 20 515 117 Ft adókiutési összeggel szemben befolyt összesen 22 783 247 Ft adóbevétel, amely 2 268 130 Ft adóbeuteli túlteljesítést mutat, de amely 1 216 753 Ft adóbevétel elmaradást jelent, miután a 2015. évi önkormányzati költségvetésben 24 000 000 Ft adóbevétel került jóváhagyásra.

Ennyiben kívántam összefoglalni az aktuális pénzügyi mutatókat.

Lieszkovszki Gábor polgármester: Tisztelt Képviselőtársim! Megkapták a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített polgármesteri beszámolót. Ezzel kapcsolatban kiemelem, hogy elkészült a Községháza külső és nagytermi rész belső falának felújítása, színezése. Hasonlóképen megtörtént az Orvosi Rendelő épülete bejáratánál a homlokzati karbantartás, felújítás. A közvilágítás fejlesztéssel kapcsolatos oszlopállítások megtörténtek. Készül a postaépület rekonstrukciós terve, amelynek már láttam elkészült dokumentumait. A működési kiadásokhoz a forrásbővítésre vonatkozó pályázatunkat beadtuk. A 2015. szeptember 8-án a 62/2015.(IX. 08.) számú határozattal az Izotóp Tájékoztató Ellenőrzési Társulás (ITET) megalakításával összefüggően elfogadott Megállapodásról tárgyaltam dr. Harrach Péter országgyűlési képviselő úrral, miután a bejegyeztetés elemi érdeke önkormányzatunknak.

Ha napirend előtt nincs több hozzászólás, javaslat, akkor térjünk rá a napirendi pontok megtárgyalására.

- 1./ Rendelet a szociális tüzelőanyag támogatás, mint természetben nyújtott települési, önkormányzati támogatás szabályairól (9/2015.(X. 15.) rendelet)

Rutkai Róbert aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A rendelettervezet szövegét megkapták, amely a korábbi évek tárgybéli rendeletét alapul véve készült el. A 60 évről 65 évre javaslom változtatni a figyelembe vehető korhatárt. Javasoltam továbbá, hogy az 1 köbméter családonként kapható tűzifa mértékét rendkívüli esetben 2 köbméterre is lehessen felemelni. Egyéb vonatkozásban csak az aktualitásokkal változott a rendelettervezet szövege, amelyet egyébként a meghívóval együtt már egy hete megkaptak a képviselők.

9/2015.(X. 15.) rendelet (7 igen egyhangú szavazattal)

a szociális célú tűzifa ellátásról

- 2./ Beszámoló a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházás projekt lezárását követő pénzügyi elszámolásról, valamint az indokolt és igazolt kiadások rendezése

Lieszkovszki Gábor polgármester: A rádi szennyvízcsatorna közműberuházás lezárására október hónap utolsó hetében kerül sor a támogató és a közreműködő szervezet részvételével a Községházán. Ezzel kapcsolatos iratanyagot összeállítottuk, előkészítettük.

Az írásban megküldött előterjesztésben is bemutattam, hogy a szennyvízközmű építéséhez elnyert 400 000 000 forint vissza nem térítendő állami támogatásból 219 524 Ft állami támogatást nem tudtunk felhasználni, amely az elnyert támogatási összeg 0,055 %-a. A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása alapján megkötött építési szerződés szerinti kivitelezési munka befejeződött, amely építési munkáért összesen 471 662 126 Ft-ot fizetett ki a beruházó önkormányzatunk. Az építést befejező kivitelező kimutatása szerint, a megépült rádi szennyvízközmű vagyoni értéke 475 499 526 Ft. Ettől függetlenül hivatalos végleges vagyonértékelést is kell készíttetni önkormányzatunknak és gondoskodni a szennyvízközmű üzemeltetésre történő átadásáról.

Fontos kérdés a többletmunkákkal kapcsolatos döntés, amelynek részletes tartalmát az előterjesztésben kimutattam. Erről előzetesen az elmúlt képviselő-testületi ülésen is volt már szó. Javasolom a megtárgyalt mennyiségű és összegű – a korábban kimutatott közel 48 millió forinttal szembeni 13 120 000 Ft értékű – többletmunka megrendelését és a műszaki ellenőr által kiadott teljesítési igazolás alapján történő kifizetésének engedélyezését.

Rutkai Róbert aljegyző: A szennyvízközmű beruházás befejezéséhez tartozik a Rád és Penc Víziközmű Társulattal történő hiteles elszámolás is, amely érdekében a Társulat végelszámolójának (korábbi elnökének) és a végelszámolásban közreműködő ügyvédnek írtam levelet az elmúlt napokban, amelyet tájékoztatásul csatoltam az írásban megküldött előterjesztéshez.

Most arról tájékoztatom a képviselőket, hogy a levelek kézhezvétele után 2015. szeptember 29-én 2 000 000 Ft-ot, 2015. október 6-án pedig további 1 045 533 Ft-ot utalt át az önkormányzatnak Kosztyán Kálmán volt társulati elnök, aki jelenleg a Társulat végelszámolója. Ennek megfelelően a Társulattól 2012. szeptember 14-től 2015. október 6-ig, nyolc részletben összesen 51 000 000 Ft került átutalásra, az addig a Társulathoz befolyt 53 278 805 Ft rádi érdekeltségi hozzájárulási összegből.

A Társulat által beszedett, de át nem utalt érdekeltségi hozzájárulás összege 2 278 805 Ft.

A Társulattal szerződött érdekeltek 2015. szeptember 30-ig be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulásának, mint kintlévőségnek az összege pedig 13 053 275 Ft.

Az átutalásokhoz továbbra sem kaptunk aláírt, hiteles listát. Amit kaptunk az nem hiteles nincs aláírva sem a végelszámoló által, sem gazdasági vezető által, senki által. A lista ezen kívül több helyen hibás, penci nevet tartalmaz illetve számszerűségi problémái is vannak. A jegyző felszólításokat továbbra sem tudjuk elküldeni a be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulásokkal összefüggésben.

Buzási Pál képviselő: A kivitelező ennyi időre vállalta a jó-teljesítési garanciát?

Lieszkovszki Gábor polgármester: Egy évre.

83/2015.(X. 15.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a rádi szennyvízcsatorna közművek építési munkáival kapcsolatos tájékoztató adatait – amely szerint a beruházás építési szerződések

alapján teljesített munkadíja összesen 471 662 126 Ft, továbbá az építést befejező kivitelező kimutatása szerint, a megépült rádi szennyvízközmű vagyoni értéke 475 499 526 Ft – megismerte és elfogadva tudomásul vette.

Felhatalmazza a polgármestert a hivatalos végleges vagyoneértékelés megrendelésére és a szennyvízközmű üzemeltetésre történő átadásának előkészítésére.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

84/2015.(X. 15.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegedűs és Schmidt Kft és Wizler-Aqua Kft kivitelező vállalkozóktól megrendeli összesen nettó 13 120 000 összegben az alábbiakban részletezett és a rádi szennyvízközmű építéssel kapcsolatos többletmunkákat:

1./	Szennyvízcsatorna hálózattal kapcsolatos utómunkákat Vay Ádám, Liget, és Május 1. utcák vonatkozásában:	1 200 000 Ft
2./	Talajcserét a szennyvízcsatorna építés úthelyreállításához:	4 000 000 Ft
3./	Irányítástechnikával kapcsolatos modernizálást:	2 000 000 Ft
4./	Aszfaltozást, figyelemmel az indokolt felületnövekedésre:	2 000 000 Ft
5./	Az egyéb előre nem látható kárelhárítást (bebetonozott akna):	2 450 000 Ft
6./	A szennyvíztisztító telep membránjainak szükséges cseréjét:	1 450 000 Ft

Felhatalmazza a polgármestert az 1-6. pontban foglaltak szerinti megbízási szerződés aláírására és a műszaki ellenőr által kiadott teljesítési igazolás alapján, az önkormányzat megtakarítása terhére – ha szükséges pénzügyi értékpapír eladással – történő kifizetésére.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

3./ Környezetvédelmi és szociális célú önkormányzati földbérlés

Lieszkovszki Gábor polgármester: Az előterjesztés szerinti terület egy háromszögletű alakú mezőgazdasági terület a falu Váci úti eleje alatt a Lágys felé. Önkormányzati tulajdonú földút vezet arra és az egyik szennyvízátemelő érinti ezt a területet. Az előterjesztésben megindokoltam a bérbeadás célját és az önkormányzat szempontjából történő hasznát. Mészáros Gyula elnök úrral is konzultáltam. Kérem a határozati javaslat elfogadását.

85/2015.(X. 15.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonában és a tulajdoni lap szerint a Vörösmarty Mgtsz használatában álló Rád, 071/61 helyrajzi számú 4242 négyzetméter területű 16,20 aranykorona értékű szántó művelési ágú mezőgazdasági területet bérbe veszi. Felhatalmazza a polgármestert a földbérleti szerződés aláírására és a kifüggesztési eljárás megindítására.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

4./ A Galga-mente és Térsége Leader Egyesület 2016. évi tagdíjának átutalása

Lieszkovszki Gábor polgármester: A Galga-mente és Térsége Leader Egyesület működéséhez nyújtandó állami támogatás átutalása késik, ezért fordult az Egyesület a tagjaihoz azzal a kéréssel, hogy a jövő évi tagdíjat még az idén kéri megfizetni. Ez a támogatás a munkaszervezete kiadásait fedezi. Az összeg nagysága sem a likviditási helyzetünk nem gátolja a kérés teljesítését, ezért javaslom a jövő évi tagdíj idén történő megfizetését.

86/2015.(X. 15.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

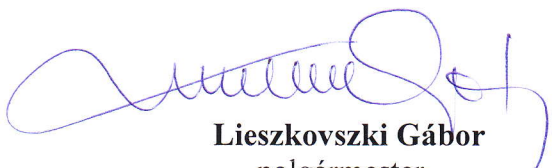
Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testület hozzájárul a Galga-mente és Térsége Leader Egyesület 2016. évi 120 000 Ft összegű tagdíjának 2015. évben történő átutalásához, amelyre felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2015. október 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Lieszkovszki Gábor polgármester: Tisztelt Képviselőtársaim, aljegyző úr, köszönöm a megjelenést és közreműködést, a mai rendes képviselő-testületi ülést bezárom.

kmf.


Lieszkovszki Gábor
polgármester



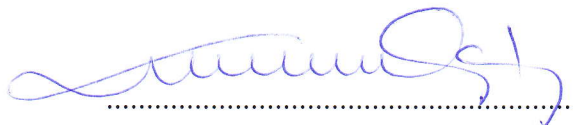

dr. Ungi Kitti
jegyző

JELENLÉTI ÍV

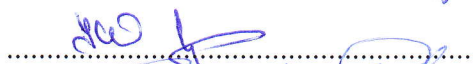
Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2015. október 15-i rendes üléséről

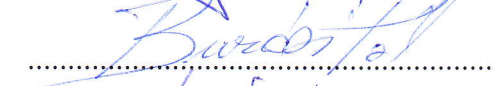
Lieszkovszki Gábor polgármester



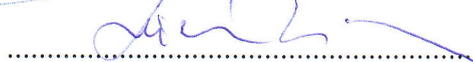
Illés János alpolgármester



Buzási Pál önkormányzati képviselő



Lázár István önkormányzati képviselő



Oszacski László önkormányzati képviselő



Puporkáné Papp Gabriella önkormányzati képviselő

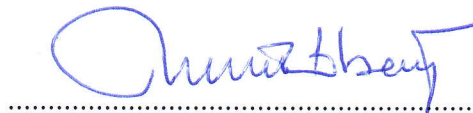


Tiszolczy Gábor önkormányzati képviselő



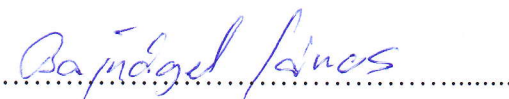
Tanácskozási jogú állandó meghívott:

Rutkai Róbert aljegyző



MEGHÍVOTTAK

Bajnógel János hangtechnika



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

M e g h í v ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testület 7/2010.(X. 28.) számú rendelete (SZMSZ) 8. § (1) bekezdésére figyelemmel és a 16. § (1) bekezdés szerinti jogkörömben eljárva, **rendes képviselő-testületi ülést hívok össze**

2015. október 15-én (csütörtök) 17 órára

a Rádi Községháza (Rád, Petőfi u. 11.) tanácskozótermébe.

Napirend előtt:

A Szervezeti és Működési Szabályzat 24. § (2) és (3) bekezdésének megfelelően:

Tájékoztató az önkormányzat számláin lévő összegekről, a lejárt és kifizetetlen számlákról, az önkormányzat hiteleiről, adósságának összegéről, továbbá a be nem folyt adótartozás mértékéről

Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

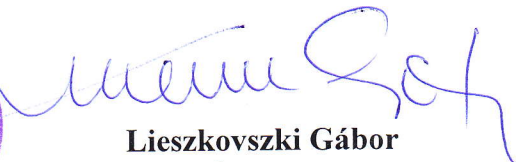
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Napirendi javaslat:

- 1./ Rendelet a szociális tüzelőanyag támogatás, mint természetben nyújtott települési, önkormányzati támogatás szabályairól (9/2015.(X. 15.) rendelet)
Előterjesztő: Rutkai Róbert aljegyző
- 2./ Beszámoló a Rádi szennyvízcsatorna közműberuházás projekt lezárását követő pénzügyi elszámolásról, valamint az indokolt és igazolt kiadások rendezése
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester
- 3./ Környezetvédelmi és szociális célú önkormányzati földbérlés
Előterjesztő: Lieszkovszki Gábor polgármester

Rád, 2015. október 9.




Lieszkovszki Gábor
polgármester

Előterjesztés

a 2015. október 15-i rendes képviselő-testületi ülésre

A szociális célú tűzifa ellátására vonatkozó 9/2015.(X. 15.) számú helyi rendelet

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. szeptember 17-i rendes képviselő-testületi ülésen hozott alábbi határozatával **döntött** a helyi önkormányzatoknak nyújtható **szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylésének benyújtásáról:**

73/2015.(IX. 17.) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015/2016. év telére vonatkozóan igényt nyújt be a belügyminiszterhez az 1503/2015. (VII. 23.) Korm. határozat alapján a helyi önkormányzatoknak nyújtható szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra.

Az igényelt kemény lombos fafajtára vonatkozó kérelmének megfelelően a 44 köbméter szociális tűzifa 55 880 Ft önrészét az önkormányzat a 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015.(III. 12.) számú rendelet önkormányzati segély előirányzata terhére biztosítja.

Az önkormányzat a szociális célú tűzifa ~~ban~~ részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Felhatalmazza a polgármestert a szociális tűzifa kiegészítő támogatására vonatkozó kérelem pályázati előírásnak megfelelő benyújtására.

A szociális tüzelőanyag támogatás, mint természetben nyújtott települési, önkormányzati támogatás szabályait az 1/2015.(II. 26.) helyi rendelet 13. § (3) bekezdése alapján elkészítendő helyi rendelet tartalmazza, amely előkészítésére és 2015. október hónapban való előterjesztésére hívja fel a Képviselő-testület a jegyzőt.

Határidő: pályázat benyújtására: 2015. október 1.
 a szociális célú tűzifa ellátásról szóló rendelet előterjesztése: 2015. október 30.

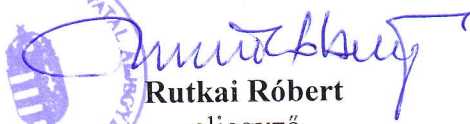
Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

A határozat szerint mellékelten **előterjesztem a szociális célú tűzifa ellátására** vonatkozó **9/2015.(X. 30.) számú helyi rendelet** tervezetét, amelyet kérek megvitatni és elfogadni.

A rendelet elfogadásához minősített többségű – legalább négy egybehangzó igen – szavazatra van szükség.

Rád, 2015. október 6.




Rutkai Róbert
aljegyző

1503/2015. (VII. 23.) Korm. határozat

Hatályos: 2015.07.23 -

1503/2015. (VII. 23.) Korm. határozat

a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása érdekében a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezetén belüli előirányzat-átcsoportosításról

A Kormány

1. Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 19. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elrendeli

a) a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet címrendjének a 13. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása címmel történő kiegészítését,

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

belügyminiszter

Határidő: azonnal

b) a helyi önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása érdekében 3000,0 millió forint egyszeri átcsoportosítását a Kvtv. 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 2. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai cím terhére, a Kvtv. 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 13. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása cím javára az 1. melléklet szerint;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

belügyminiszter

Határidő: azonnal

Magyar Közlöny Lap- és Könyvkiadó Kft.

A Nemzeti Jogszabálytárban elérhető szövegek tekintetében a Közlönykiadó minden jogot fenntart!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2015.(X. 15.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa ellátásról

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikke (2) bekezdése alapján, figyelemmel az 1/2015.(II. 26.) helyi rendelete 13. § (3) bekezdésére, továbbá Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 13. jogcím szerinti, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás lehetőségére, az alábbiakat rendeli el:

1. §

A rendelet célja, megállapítani az önkormányzat hatáskörébe tartozó szociális célú tűzifa ellátás jogosultsági feltételeit, az eljárás és a tűzifa kiosztás rendjét.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed Rád község közigazgatási területén élő, az Szt. 3. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott személyekre.

3. §

- (1) A Képviselő-testület egyszeri alkalommal – igénylőként, háztartásonként – tűzifát biztosít házhozszállítással elsősorban és előnyt élvezően annak a fával tüzelő,
 - a) aktív korúak ellátására jogosult személynek, aki gyermekét egyedül neveli
 - b) lakásfenntartási támogatásban részesülő személynek, akinek háztartásában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori összegének 150 %-át.
 - c) a gyermekét egyedül nevelő, rendszeres gyermekvédelmi támogatásra jogosult személynek, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét,
 - d) 65 év feletti, egyedül élő személynek, akinek havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át.
- (2) Rád Községi Önkormányzat a szociális tűzifában részesültől ellenszolgáltatást nem kér. A szociális tűzifával támogatott rászoruló csak a saját háztartásában használhatja fel a tűzifát, azt másnak semmilyen formában át nem adhatja.
- (3) A Polgármester, illetve kérelemre a Képviselő-testület, a szociális tűzifa ellátást, életet, testi épséget veszélyeztető állapot elhárítása céljából az (1) bekezdésen túl is megállapíthatja a rendkívüli élethelyzetbe került személynek.
- (4) A szociális tűzifa támogatás iránti igényeket 2015. november 2-tól 2015. december 15. napjáig lehet benyújtani a Rádi Közös Önkormányzati Hivatalban.

4. §

Szociális támogatás címen háztartásonként 1 m³ (rendkívüli esetben 2 m³) tűzifa biztosítására kerülhet sor.

5. §

(1) A szociális tűzifa ellátásra való jogosultságot kérelemre indult eljárásban kell megállapítani.

(2) A szociális tűzifa más részére el, vagy át nem adható. Ennek tudomásul vételéről a kérelmező a kérelem benyújtásakor köteles nyilatkozni.

6. §

(1) Az önkormányzat az igényelt 44 köbméter szociális tűzifa beszerzési összegét – amely az erdőgazdálkodók által szabott kedvezményes ár részbeni fedezetéül szolgál – 55 880 Ft önrész összeggel egészíti ki.

7. §

A Képviselő-testület által biztosított szociális tűzifa ellátás e rendeletben nem szabályozott kérdéseire a szociális igazgatásról és ellátásról szóló 1993. évi III. törvénynek (továbbiakban: Szt.) valamint a helyi szociális ellátásokról és szociális támogatásokról szóló 10/2010.(XI. 25.) számú rendelete önkormányzati segélyre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

8. §

Jelen önkormányzati rendelet szabályait az elnyert tűzifa mennyiség kiosztása esetében kell alkalmazni. A rendelet a teljes mennyiség kiosztását követő napon, de legkésőbb 2016. március 31-én hatályát veszti.

9. §

A 8. §-ban foglalt szociális tűzifamennyiség kiosztására vonatkozóan a rendelet a helyben szokásos módon a jegyző által kihirdetve, 2015. november 1-től hatályos.

Rád, 2015. október 15.

Lieszkovszki Gábor
polgármester

dr. Ungi Kitti
jegyző

A rendelet kihirdetve, 2015. november 1-től hatályos.

Rád, 2015. november 1.

dr. Ungi Kitti
jegyző

Előterjesztés

a 2015. október 15-i rendes képviselő-testületi ülésre

Beszámoló a Rádi szennyvícsatorna közműberuházás projekt lezárását követő pénzügyi elszámolásról, valamint az indokolt és igazolt kiadások rendezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a rádi szennyvízközművek megépítésére az **Etoile Első Német-Magyar Szolgáltató Kft. fővállalkozó kivitelezővel** 2012. augusztus 28-án kötött kiviteli szerződést a **kivitelező hibájából** a 66/2014.(VIII. 25.) számú határozatával **felmondta**.

Ezután került sor **új közbeszerzési eljárás** elindítására a **Rád község szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása** (azonosító szám: KMOP-3.3.1/A-10-2010-0001) **tárgyú projekt befejező munkáinak** elvégzésére vonatkozóan.

Az Etoile Kft-vel megkötött – majd felmondott – vállalkozási szerződés vállalkozási díja: nettó 457 651 522 Ft volt, amelyből a műszaki ellenőr által igazolt 74 %-os készütségi fokra figyelemmel **kifizetésre került nettó 338 662 126 Ft**.

A megismételt közbeszerzési eljárás szerinti nettó **befejezési** becsült érték **133 217 614 Ft** összeget tett ki.

A 74 százalékos készütségi foknál kifizetett 338 662 126 Ft + 133 217 614 Ft befejezési érték **összesen nettó 471 879 740 Ft építési összeget** jelent, amely Áfával együtt bruttó 599 287 269 Ft.

A rádi szennyvízközművek megépítésének befejezésére kiírt ajánlati felhívásra három ajánlattevő jelentkezett. Önkormányzatunk, mint megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2015. február 2-án hirdette ki azzal, hogy az eljárás nyertese a **Hegedűs & Schmidt Kft Közös Ajánlattevő**. Ennek a pályázónak a nettó **133 000 000 Ft** összegű ajánlati árat fogadta el Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete.

A fentiek szerinti nyertes pályázóval az **építési szerződés aláírására** 2015. február 17-én került sor, amely szerint a **szennyvízközművek építésének befejezési határideje 2015. június 1-je volt**. Később ezt a határidőt a kivitelező kérelmére 2015. szeptember 1-re módosította a Képviselő-testület.

Az **Építési Szerződés 11.1 pontja** szerint, az **egyösszegű átalányár** magában foglalja **mindazon munkák** – ideértve az előre nem látható többletmunkák kivételével az összes elvégzett többletmunka – **költségeit, amelyek** a Szerződésben rögzítetteknek megfelelően a Szerződésben megfogalmazottak szerint a **Projektem megvalósításához, rendeltetésszerű használatához** és a Szerződésben megfogalmazott feltételek **teljes körű megvalósításához szükségesek** a Műszaki Követelményekben meghatározott minőségben.

Ezt is figyelembe kell venni, amikor a Kivitelező többletmunkák elvégzésére hivatkozással beadott igényéről dönt a Képviselő-testület.

Kivitelező szerint többletmunka volt például a szennyvíztelepi levegőztető membránok cseréje, amelyeket a megelőző kivitelező szerelt be, és amelyek fele tönkrement. Többletmunka volt, hogy a csatornaépítés során kiírt mennyiségekhez képest, többet kellett megépíteni. Ugyanez igaz a házi bekötésekre is, illetve az utak tömörítésére, amit ki kellett szedni és újratömöríteni. Mindezeken túl, volt még egy olyan akna is, ami be volt öntve betonnal, és ennek helyreállítása is többletmunka volt.

A Kivitelező összefoglaló kimutatásban rögzítette a pótmunkákat és azok költségeit. Ilyenek voltak a szennyvízhálózati utómunkák, a szennyvíztisztító teleppel kapcsolatos és egyéb, még el nem végzett munkák kiadásai, az adatszolgáltatás hiánya miatti, valamint többlet szennyvízvezeték építésének költségei, továbbá a többletaszfaltozás miatti költségek.

Mindezeknek a munkáknak a **többletköltség igénye 48 648 500 Ft.**

Kivitelező szerint ezeket a munkákat részben a **szennyvízközmű leendő üzemeltetőjének igényére** építette meg és a költségek további része pedig a beruházás „**műszaki ellenőre által szóban elrendelt pótmunkák**” kiadásai.

A fenti többletköltség összegével szemben **Kivitelező jelezte**, hogy hozzávetőleg **nettó 13 000 000 Ft** önkormányzat általi **megfizetésével a többletkiadásait rendezettnek tekintené.**

Mindezek alapján **javasolom az alábbi nettó költségigényű munkák megrendelését, igazolását és kifizetését:**

1./ Szennyvízcsatorna hálózati utómunkák Vay Ádám, Liget, és Május 1. utcák vonatkozásában:	1 200 000 Ft
2./ Talajcsere szennyvízcsatorna építés úthelyreállításához:	4 000 000 Ft
3./ Irányítástechnikával kapcsolatos modernizálás kiadásaihoz:	2 000 000 Ft
4./ Aszfaltozási felületnövekedés okozta költségnövekedéshez:	2 000 000 Ft
5./ Egyéb előre nem látható kárelhárítás (bebetonozott akna):	2 450 000 Ft
6./ Szennyvíztisztító telep 35 db membrán cseréjéhez:	1 450 000 Ft
<u>Összesen:</u>	<u>13 120 000 Ft</u>

Tájékoztatam a Képviselő-testületet, hogy a szennyvízközmű építése befejeződött, az igazolt számlák alapján az **építési munka számláinak** – az önkormányzati önrész átutalása és az állami támogatás összegével történő kiegészítés – **pénzügyi teljesítési adatai** a következők:

Etoile Kft kivitelező fővállalkozó 74 %-os teljesítése alapján:	338 662 126 Ft
Hegedűs és Schmidt Kft kivitelező fővállalkozó befejező teljesítése:	<u>133 000 000 Ft</u>

Építési munkáért fizetve összesen: 471 662 126 Ft

Rád Község Önkormányzata az elnyert 400 000 000 forint vissza nem térítendő állami támogatásból **219 524 Ft** (0,055 %) **állami támogatást nem tudott felhasználni.**

A **kivitelező által elkészített vagyonkimutatás szerint** a gravitációs és nyomott szennyvízcsatorna hálózat, az átemelők és a szennyvíztisztító telep építészeti és gépészeti értékeit figyelembe véve, **az összes szennyvízközmű vagyoni értéke: 475 499 526 Ft.**

Rád, 2015. október 09.



Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslatok:

- 1./ Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a rádi szennyvízcsatorna közművek építési munkáival kapcsolatos tájékoztató adatait – amely szerint a beruházás építési szerződések alapján teljesített munkadíja összesen 471 662 126 Ft, továbbá az építést befejező kivitelező kimutatása szerint, a megépült rádi szennyvízközmű vagyoni értéke 475 499 526 Ft – megismerte és elfogadva tudomásul vette.
Felhatalmazza a polgármestert a hivatalos végleges vagyonértékelés megrendelésére és a szennyvízközmű üzemeltetésre történő átadásának előkészítésére.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

2. Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegedűs és Schmidt Kft kivitelező fővállalkozótól megrendeli összesen nettó 13 120 000 összegben az alábbiakban részletezett és a rádi szennyvízközmű építéssel kapcsolatos többletmunkákat:

- | | |
|--|--------------|
| 1./ Szennyvízcsatorna hálózattal kapcsolatos utómunkákat
Vay Ádám, Liget, és Május 1. utcák vonatkozásában: | 1 200 000 Ft |
| 2./ Talajcserét a szennyvízcsatorna építés úthelyreállításához: | 4 000 000 Ft |
| 3./ Irányítástechnikával kapcsolatos modernizálást: | 2 000 000 Ft |
| 4./ Aszfaltozást, figyelemmel az indokolt felületnövekedésre: | 2 000 000 Ft |
| 5./ Az egyéb előre nem látható kárelhárítást (bebetonozott akna): | 2 450 000 Ft |
| 6./ A szennyvíztisztító telep membránjainak szükséges cseréjét: | 1 450 000 Ft |

Felhatalmazza a polgármestert az 1-6. pontban foglaltak szerinti szerződés aláírására és a műszaki ellenőr által kiadott teljesítési igazolás alapján, az önkormányzat megtakarítása terhére – ha szükséges pénzügyi értékpapír eladással – történő kifizetésére.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Rádi Község Önkormányzati Hivatal

Aljegyzője

✉ 2613 Rád, Petőfi út 11. ☎ 27/528-580 📧 jegyzo@phrad.hu

Szám: 258/1/2015.

Tárgy: Adatkérés a Rád és Penc Víziközmű Társulat végelszámolójától, érdekeltségi hozzájárulás érdekeltenként befizetett összegéről

Rád és Penc Víziközmű Társulat

Koszttyán Kálmán
végelszámoló

Rád

Váci út 28.
2613

Tisztelt Végelszámoló!

A tárgybeli adatkéréssel fordulok Önhöz, mint olyan végelszámolóhoz, aki a végelszámolás alatt álló Rád és Penc Víziközmű Társulat elnökeként **úgy utalt** Rád község Önkormányzata számára hat alkalommal, összesen **47 954 467 Ft érdekeltségi hozzájárulási díjat**, hogy azzal kapcsolatban **semmilyen elszámolást** – befizetők nevét és egy érdekelthez eső befizetett összeget tartalmazó – **kimutatást nem készített**, és többszöri kérés ellenére **nem juttatott el** az önkormányzatnak.

I. Előzmények:

- 1./ Rád és Penc Víziközmű Társulat Küldöttgyűlése a rádi szennyvízközmű építéssel összefüggésben, az 1/2011.(III. 03.) számú **határozatával úgy döntött**, hogy a Társulattal szerződött rádi érdekeltek által elő-takarékosság keretében befizetett **érdekeltségi hozzájárulási díjak összegét** a beruházó Rád Községi Önkormányzat által jogérvényesen megkötött **kivitelezői szerződés időpontját követő nyolc napon belül utalja az építető önkormányzatnak**.
- 2./ Rád és Penc Víziközmű Társulat és Rád Község Önkormányzata **Rád község szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása** közműberuházással összefüggően **Együtműködési Megállapodást** kötött, amelyet Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 84/2012.(VI. 14.) számú **határozattal**, Rád és Penc Víziközmű Társulat Küldöttgyűlése pedig a 11/2012.(VI. 15.) számú **küldöttgyűlési határozattal** fogadott el.
- 3./ A 2012. június 30-án aláírt Együtműködési Megállapodás 3./ pontja szerint **a rádi lakosok által** 2011. december 31-ig **befizetett** és a Rád és Penc Víziközmű Társulat számlájára utalt, a visszafizetendő rádi érdekeltségi hozzájárulásokat már nem tartalmazó, kamatok nélküli, összesen **46 632 692 Ft érdekeltségi hozzájárulás** építető, beruházó önkormányzat számára történő **átutalásról állapodtak meg a felek**.

- 4./ Az Együttműködési Megállapodás 4./ pontja szerint a felek továbbá megállapodtak a **szerződött rádi lakosok által 2011. december 31-ig be nem fizetett 16 453 059 Ft** elmaradt érdekeltségi hozzájárulás **összegére** – kintlévőségre – **vonatkozóan is.**
- 5./ A Rád és Penc Víziközmű Társulat Küldöttgyűlése fentebb hivatkozott **határozatai** és az aláírt **Együttműködési Megállapodásban foglaltak ellenére** Ön társulati elnökként **megszegte** az Együttműködési Megállapodást és **nem hajtotta végre** a Társulat Küldöttgyűlésének **1/2011.(III. 03.) számú határozatát.**
- 6./ A fentiek helyett a Rád és Penc Víziközmű Társulat elnökeként Ön **az alábbi átutalásokat teljesítette** a beruházó önkormányzat számlájára:
- | | | | |
|----|-------------------------|----------------------|--|
| a) | 2012. szeptember 14-én: | 40 900 000 Ft | |
| b) | 2012. december 5-én: | 2 142 000 Ft | |
| | | | 2012. évben összesen: 43 042 000 Ft |
| c) | 2013. január 4-én: | 1 505 356 Ft | |
| d) | 2013. szeptember 16-án: | 407 111 Ft | |
| e) | 2013. december 18-án: | 1 000 000 Ft | |
| | | | 2013. évben összesen: 2 912 467 Ft |
| f) | 2015. július 6-án: | 2 000 000 Ft | |
| | | | 2015. évben összesen: 2 000 000 Ft |
| | Összesen: | 47 954 467 Ft | 47 954 467 Ft |

Az átutalt összesen **47 954 467 Ft** összeghez azonban **semmilyen hivatalos, hiteles elszámolást, vagy kimutatást nem küldött** az önkormányzat számára.

II. Megállapítások:

- 1./ Miután mind a mai napig **elszámolás, kimutatás nélküli pénzáttalás történt**, csak azt tudjuk a Rád és Penc Víziközmű Társulat elnökeként előterjesztett és elfogadott 2012. évi Üzleti Terv adatai alapján, hogy **2012. évben a rádi szennyvízberuházás finanszírozásához 46 632 692 Ft-ot kellett volna** a kivitelezői szerződés aláírását követően egyösszegben társulati elnökként **átutalnia.**
- 2./ A fenti 1./ pontban foglalt összegen kívül **2012. évben** – az Ön által jegyzőkönyvbe rögzítettek alapján – **megtudhattuk**, hogy a Víziközmű Társulat **érdekeltekkel kötött egyéni szerződése**i alapján, abban az időben a rádi érdekeltektől be nem folyt **16 453 059 Ft, kintlévőséget** tartottak nyilván.
- 3./ A fenti II./1./ és 2./ pont szerint Ön által dokumentált két adat összesen **63 085 751 Ft összegből** utalt át Ön a fenti I./6./ pont szerinti összesen **47 954 467 Ft-ot** Rád Község Önkormányzatának.
- 4./ A Rád és Penc Víziközmű Társulattól történt önhatalmú, indokolatlan és megállapodást szegő **késleltetett, részletekben történő átutalások** sértették Rád község érdekeit, **gazdasági hátrányt, és kárt okozva** a település önkormányzatának.
- 5./ A **rádi szennyvízközmű építésének elkezdése után** Ön még mindig „előtakarékosági” érdekeltségi hozzájárulást kívánt szedni a rádi érdekeltektől, **ahelyett,**

hogy hitelesen elszámolt volna a beruházó önkormányzattal, amely mint beruházó folyamatosan fizette a kivitelezés kiadásait és előlegezte meg az Ön által visszatartott érdekeltségi hozzájárulás összegeket.

- 6./ **Befejeződött a szennyvízközmű építés, a rákötött ingatlanok** – bár nem ismert a Víziközmű Társulat hibájából az érdekeltségi díj befizetésük mértéke, esetleg hiánya – **szennyvizét már régen fogadja a megépült községi szennyvíztisztító telep.**
- 7./ **Rád Községi Önkormányzat** az általa nem ismert összegű és be nem folyt **érdekeltségi hozzájárulás díjat** az érdekeltektől **nem tudja** a törvényi előírásoknak megfelelően **beszedni.**
Ezzel kapcsolatban a **hatáskörrel rendelkező jegyző nem tud eljárni**, mert semmilyen kimutatás, elszámolás nem áll rendelkezésünkre, **pedig a Víziközmű Társulás végelszámolásában is közreműködő könyvelő iroda szerint a könyvelés, nyilvántartás, számviteli adatok naprakészek.**
- 8./ A szennyvízközművet nem építő **Penc község érdekeltjeinek** már több hónapja **visszafizették** az általuk befizetett érdekeltségi hozzájárulási díjat, ami azt jelenti, hogy **velük az elszámolás megtörtént.**
- 9./ A fenti 8./ pontban foglaltakkal szemben Rád község esetében a Víziközmű Társulat az **érdekeltségi díjak vonatkozásában** többszöri kérés ellenére **nem adott a Rádi Önkormányzatnak elszámolást**, kimutatást az érdekeltenkénti befizetés összegéről, a befizetéseket érintő kiadásokról és az **érdekelt személyekre lebontott** átutalásokról.

III. Ismételt adatkérés

- 1./ **Kérem, hogy végelszámolóként Rád község szennyvízközmű érdekeltjeire vonatkozóan is zárja le az „elő-takarékossági” befizetésekkel kapcsolatos tevékenységet, és a be nem fizetett érdekeltségi díjat – mint kintlévőséget, kvázi tartozást – ne követelésként próbálja még évekig beszedni, behajtani.**
- 2./ Az korábbi adatkéréseiket megismételve **kérem a végelszámolótól, hogy a rádi érdekeltségi díjak befizetésére és önkormányzatnak történt átutalására vonatkozóan** készítsen és küldjön **2015. október 12-ig** a befizető **érdekeltekre lebontott kimutatást**, hogy a **hátralék beszedésére, behajtására** vonatkozó jegyzői intézkedést megkezdhessem.
- 3./ A fenti 2./ pontban foglalt **adatszolgáltatás elmaradása esetén** Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **előterjesztést készítek** arra vonatkozóan, hogy miként lehet **büntető- és/vagy polgári peres eljárást** kezdeményezni az ügyben.

Rád, 2015. szeptember 24.



Rutkai Róbert
aljegyző

Rádi Községi Önkormányzati Hivatal

Aljegyzője

☒ 2613 Rád, Petőfi út 11. ☎ 27/528-580 ✉ jegyzo@phrad.hu

Szám: 258/2/2015.

Tárgy: Adatkérés a Rád és Penc Víziközmű Társulat végelszámolójától, érdekeltségi hozzájárulás érdekeltenként befizetett összegéről

Dr. Fekete László

ügyvéd

2600 Vác

Köztársaság út 11-13. I em.

Pf.: 353

Tisztelt Ügyvéd Úr!

Ismeretem szerint a Rád és Penc Víziközmű Társulat végelszámolással történő megszűnésével összefüggésben **Ön látja el az ügyvédi, jogi képviselési feladatokat.**

Tekintettel arra, hogy a **Társulat végelszámolója jogilag képzetlen**, az adatszolgáltatási és számviteli szabályokkal kapcsolatban pedig „rugalmas, egyéni” elképzelései vannak, és egyesek szerint talán negatív előjelű szubjektív elemektől sem mentes a rádi önkormányzattal kapcsolatban – bár remélem, hogy ez nem így van – ezért **segítségét kérem a tárgyi ügyben.**

Kosztján Kálmán végelszámoló – korábban a Víziközmű Társulat elnöke – úgy utalt Rád Községi Önkormányzatának az elmúlt években összesen **47 954 467 Ft érdekeltségi hozzájárulási díjat**, hogy azzal kapcsolatban **semmilyen elszámolást** – befizetők nevét és ahhoz tartozó befizetett összeget tartalmazó – **kimutatást nem készített, nem küldött** az önkormányzatnak. (Felmerült **büntető- és/vagy polgári peres eljárást** kezdeményezése is.)

Kimutatás és elszámolás nélküli átutalásaival a Víziközmű Társulat volt elnöke – jelenleg végelszámolója – **folyamatosan sérti** Rád község érdekeit, **gazdasági hátrányt, és kárt okozva** a település önkormányzatának.

A fentiek miatt ugyanis **Rád Községi Önkormányzat nem tudja a szennyvízcsatorna közműépítéshez** be nem folyt **érdekeltségi hozzájárulási díjat** az érdekeltektől a törvényi előírásoknak megfelelően **beszedni.**

Ezzel kapcsolatban a **hatáskörrel rendelkező jegyző nem tud eljárni**, mert a Víziközmű Társulás volt elnöke, jelenleg végelszámolója törvénytelenül nem küldi meg az átutalt összegekhez tartozó kimutatásokat, pedig a **közreműködő könyvelő iroda szerint** a könyvelés, nyilvántartás, számviteli **adatok naprakészek.**

A végelszámolónak írt **levelem mellékelésével kérem, segítsen**, hogy a kért hivatalos, hiteles **kimutatást az átutalt és be nem szedett érdekeltségi díjakról** megkapjuk.

Rád, 2015. szeptember 24.



Rutkai Róbert
aljegyző

Rutkai Róbert

Feladó: Dr. Fekete László [drfeketel@invitel.hu]
Küldve: 2015. október 6. 16:53
Címzett: jegyzo@phrad.hu
Tárgy: Fwd: Rád és Penc Víziközmű-társulat végelszámolása

Tisztelt Aljegyző Úr!

Rád és Penc Víziközmű-társulat végelszámolásával kapcsolatos megkeresésére válaszolva az alábbiakról értesítem: Kosztyán Kálmán végelszámoló arról tájékoztattott, hogy a megbízott könyvelő irodával folyamatosan egyeztet, és ennek alapján a rendelkezésre álló adatokat 2015. október 12. napjáig eljuttatja Rád Önkormányzatához.

Amint Tisztelt Aljegyző Úr is tudja, a végelszámolás egy folyamatos tevékenység, melynek során a végelszámoló a társulat meglévő teljes vagyonát számba veszi, és a küldöttgyűlés határozata, illetve a vonatkozó jogszabály alapján a megbízott könyvelő iroda részére adatokat szolgáltat, majd az iroda által elkészíti a teljes zárómérleget, vagyonkimutatást és vagyonfelosztási javaslatot. A végelszámolás befejezését követően mindezeket a társulat küldöttgyűlése elé terjeszti.

Mindezek alapján úgy gondolom, hogy az átutalt és a meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulásokról szóló kimutatás legkésőbb 2015. október 12. napjáig az Önkormányzat rendelkezésére fog állni.

Üdvözlettel: Dr. Fekete László ügyvéd

RÁD KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
ÉRKELTET:	
2015 OKT 06.	
IKTATÓSZÁM:	258/3
ELŐSZÁM:	
LAP:	
MELLÉKLET:	
ELŐADÓ:	2.2

Előterjesztés

a 2015. október 15-i rendes képviselő-testületi ülésre

Környezetvédelmi és szociális célú önkormányzati földbérlet

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád község Lágys dűlő felé eső utolsó házsora melletti földút jobboldalán már külterületi mezőgazdasági földterületek vannak. Ez az út érinti a **071/61 helyrajzi számú 4242 négyzetméter területű 16,20 aranykorona értékű szántó művelési ágú mezőgazdasági területet** is.

Ismereteim szerint ennek a mezőgazdasági ingatlannak a **Magyar Állam a tulajdonosa és a Vörösmarty Mgtsz a terület földhasználója.**

A befejezés előtt álló **szennyvízközmű** építési beruházás I. számú **szennyvízátemelője** létesítésekor ez az út és a megnevezett mezőgazdasági terület érintetté vált, valamint felmerült annak lehetősége, hogy önkormányzatunk szükség szerint **közfoglalkoztatásban hasznosítsa** ezt a területet.

Mindezekre, és személyes megbeszélésünkre hivatkozva írtam 2015. augusztus 4-én a Vörösmarty Mgtsz, Mészáros Gyula elnök úrnak, a **földterület tulajdonjogával összefüggő tárgyú,** és az előterjesztéshez mellékeltem levelet.

Kérésemre 2015. szeptember 10-én érkezett **írásos válasz,** amelyet szintén mellékeltem az előterjesztéshez.

Mindezek alapján **javasolom földbérleti szerződés megkötését** a 071/61 helyrajzi számú mezőgazdasági ingatlan vonatkozásában, **amelyre felhatalmazást kérek** Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testületétől.

Rád, 2015. október 5.



Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat:

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonában és a tulajdoni lap szerint a Vörösmarty Mgtsz használatában álló Rád, 071/61 helyrajzi számú 4242 négyzetméter területű 16,20 aranykorona értékű szántó művelési ágú mezőgazdasági területet bérbe veszi. Felhatalmazza a polgármester a földbérleti szerződés aláírására és a kifüggesztési eljárás megindítására.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

2613 Rád, Petőfi u. 11. ☎ 27/528-580. Fax: 528-586.

E-mail: polgarmester@phrad.hu

Szám: 2015/1/2015.

Tárgy: A Rád 071/61 hrsz-ú mg-i földterület tulajdonjoga

Vörösmarty MGTSZ

Mészáros Gyula
elnök

Főt

Károlyi István utca 44.
2151

Tisztelt Elnök Úr!

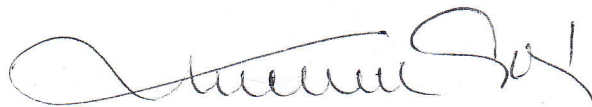
Személyes megbeszélésünkre hivatkozással kérem, hogy a **Rád, 071/61 hrsz-ú 4242 négyzetméter területű 16,2 aranykorona értékű és jelenleg a Vörösmarty MGTSZ földhasználati jogában álló szántó Rád Községi Önkormányzat tulajdonába kerülését segítse elő.**

Az önkormányzat kérelmét indokolja, hogy

- 1./ a mg-i földterület tulajdonjoga rendezés alatt áll, még véglegesen nem rendezett, amelyen a Vörösmarty MGTSZ **földhasználati joggal** rendelkezik,
- 2./ a rádi szennyvíz közmű beruházás I. számú szennyvízátemelőjének építésekor – amely fontos **környezetvédelmi közcél** is szolgál – a terület igénybevételére volt szükség, amely **szomszédterülete** a 071/62 hrsz-ú **keskeny önkormányzati út**, továbbá
- 3./ **önkormányzatunk** a jövőben a kérelmezett 071/61 hrsz-ú földterületet szükség szerint a **közfoglalkoztatásban kívánja hasznosítani.**

Kérem, támogatóan terjessze a döntésre jogosult szervük elé a területre vonatkozó tulajdonjogi igényünket, amellyel közcél megvalósítása válna számunkra lehetővé.

Rád, 2015. augusztus 4.



Lieszkovszki Gábor
polgármester

Vörösmarty Szövetkezet
2151 FÓT, KÁROLYI ISTVÁN U. 44.
Cégjegyzékszám: 13-02-050557
Adószám: 10169991-2-13
Statisztikai számjele: 10169991-6820-124-13
Telefon: 00-36-27-358-048
Fax: 00-36-27-363-844

Rád Község Polgármesteri Hivatal
Lieszkovszki Gábor Polgármester Úr

2613 Rád, Petőfi u. 11.

RÁDI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
DOKUMENTUM	
2015. Szept. 10.	
BEJÁRÓ SZÁM:	215/2
ELŐZMÉNYSZÁM:	
LAP:	
MELLÉKLET:	
ELŐADÓ:	22

125-8

Tárgy: 071/61. hrsz. tul. jog átadása

Tisztelt Polgármester Úr!

A fenti tárgyban folyó év augusztus 4-én kelt levelére válaszolva értesítem, hogy a tárgyban jelzett 4242 m² 16,2 AK külterületi föld az 1992. évi II. tv. alapján földalapban lévő terület.

Az ingatlan felett a Földkiadó bizottság helyett eljáró Pest megyei Kormányhivatal jogosult eljárni az ingatlan tulajdonsorsát illetően. Az ügyben a Pest megyei Kormányhivatalt szíveskedjék megkeresni. A kormányhivatal döntésének megfelelően a Vörösmarty Szövetkezet a használati jogot átadja a T. Rádi Önkormányzatnak.

A Pest megyei Kormányhivatal döntéséig bérleti szerződés keretében a használatot át tudjuk engedni a T. Önkormányzatnak

Fót, 2015. szeptember 9.

Tisztelettel:


Mészáros Gyula
elnök



TAKARNET v5.2

Felhasználó:

OGD6259 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni l

Nem hiteles tulajdoni lap

VÁCI KÖRZETI FÖLDHIVATAL

VÁC 2600 Káptalan u. 1-3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30018/13323/2011

2011.02.23

Szektor : 21

RÁD

Külterület 071/61 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok	ha m2	k.Fill.	ter	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.Fill	ha m2 k.Fill
szántó	1	4242	16.20	

II. RÉSZ

1. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 47971/1999.11.15

jogcím: névváltozás hányad: 0/1 858/1983.01.02

jogcím: földrendezés hányad: 0/1 4257/1962.06.18

jogállás: tész. földhasználati jog

név: VÖRÖSMARTY MGTSZ

cím: 2151 FÖT Károlyi István utca 44

törzsszám: 10169991

Tulajdonosokat a Tész különlapok tartalmazzák.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 47971/1999.11.15

Önálló szöveges bejegyzés a rádi külterület 071/12 és 072 hrsz-ú ingatlanokat megosztottam 071/40-63 és 072 hrsz-ú ingatlanokra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 46332/2000.09.14

Elutasítás

tulajdonjog bejegyzés.

jogosult:

név: PEST MEGYEI FÖLDMŰVELÉSÜGYI HIVATAL

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Városház utca 7

Ez a tulajdoni lap helyi önkormányzat, illetve azok társulásai közszolgáltatásait érintő beruházások megvalósítása érdekében benyújtandó közösségi, illetőleg nemzeti forrásból nyújtott támogatással megvalósuló pályázatok dokumentációjának elkészítése céljából került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

tulajdoni lap

Előterjesztés

– sürgősséggel –

a 2015. október 15-i rendes képviselő-testületi ülésre

A Galga-mente és Térsége Leader Egyesület 2016. évi tagdíjának átutalása

Tisztelt Képviselő-testület!

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. február 27-i rendkívüli képviselő-testületi ülésen tárgyalta a „Csatlakozás a Galga-mente és Térsége Leader Egyesülethez” című előterjesztést, amelyben az alábbi határozatot hozta:

16/2014.(II. 27) számú határozat (7 igen egyhangú szavazattal)

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozási szándékkal részt kíván venni a Galga-mente és térsége Leader Egyesület 2014-2020. közötti programozási időszakra vonatkozó vidékfejlesztési feladataiban, illetve a Helyi Fejlesztési Stratégia (HFS) elkészítésében, valamint a HFS tervezési területének előzetes elismerésében.

Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozással kapcsolatos dokumentumok aláírására és a Helyi Fejlesztési Stratégia kialakításával kapcsolatos közreműködésre és annak elismertetésében való részvételre.

Határidő: csatlakozási nyilatkozat (határozat) megküldésére: 2014. február 28.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

A csatlakozást követően **önkormányzatunk tagdíjfizetővé vált**, amely összege évi **120 000 Ft**. Ezt a tagdíjat minden évben átutaltuk az Egyesületnek.

Az Egyesület munkaszervezetének vezetője a **2016. évi tagdíjunk lehetőség szerinti előzetes megfizetését kérte**, amely kérelmet az előterjesztéshez csatoltam. A **kérelmet indokolja**, hogy az **Egyesület késve kapja meg a működéséhez szükséges állami támogatást**, de működési kiadásait teljesítenie kell.

Javasolom a 2016. évre esedékes **120 000 Ft egyesületi tagdíj előzetes megfizetését**, mert ez nem okoz likviditási problémát önkormányzatunknak.

Rád, 2015. október 14.



Lieszkovszki Gábor
polgármester

Határozati javaslat:

Rád Községi Önkormányzat Képviselő-testület hozzájárul a Galga-mente és Térsége Leader Egyesület 2016. évi 120 000 Ft összegű tagdíjának 2015. évben történő átutalásához, amelyre felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2015. október 31.

Felelős: Lieszkovszki Gábor polgármester

Feladó: Lieszkovszki Gábor <polgarmester@rad.hu>
Küldve: 2015. október 15. 11:45
Címzett: igazgatas@phrad.hu
Tárgy: FW: tagdíj bekérő

From: Galga-mente és Térsége Leader Egyesület [<mailto:gmetleader@gmail.com>]
Sent: Wednesday, October 14, 2015 3:51 PM
To: Lieszkovszki Gábor Rád
Cc: info@gmetleader.hu
Subject: tagdíj bekérő

Tisztelt Polgármester úr!

Az alábbi Tiszteletteljes kéréssel fordulunk Önhöz:

Egyesületünk anyagi működésének segítése érdekében, amennyiben lehetősége van, legyen szíves a 2016. évi tagdíjat Egyesületünk részére elutalni.

Köszönettel:

Fáncsik Krisztina
munkaszervezet vezető

Galga - mente és Térsége Leader Egyesület
2193 Galgahévíz, Fő út 106.
info@gmetleader.hu
www.gmetleader.hu
06-30-556-2553

120 eFt. az éves tagdíj.